
04003452205980008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 345

22 Μαΐου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ι-3678/97 σχετ. Ι-3903/97 (1)

Τροποποίηση εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου Σουφλίου Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 148.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρ. 1.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

5. Την υπ' αριθ. 89/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σουφλίου.

6. Το Π.Δ. 7.1.88 (ΦΕΚ 219/Δ/11.3.88) έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης του οικ. Σουφλίου του Δήμου Σουφλίου Ν. Έβρου.

7. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

8. Την αριθ. 2/2/12.3.98 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Καταργείται ο κοινόχρηστος χώρος στο Ο.Τ. 148 του ρυμοτομικού σχεδίου Σουφλίου και χαρακτηρίζεται οικοδομήσιμος χώρος, όπως φαίνεται στα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης διαγράμματα που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος ούτε του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Σουφλίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 12 Μαρτίου 1998

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΙΟΣ

ΜΕΡΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΟΤ 148

του Γ.Π.Σ ΣΟΥΦΛΙΟΥ ένθα το οικόπεδο κληρ. Αντωνιάδη Τριανταφύλλου

Αριθ. Οικ. Π 20432/Α 320 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ποταμού στο Ο.Τ. 95 - Αγία Πελαγία Κυθήρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/8/43511/161/55/13.6.88 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

5. Τις με αρ. 50/95 και 105/95 αποφάσεις της Κοινότητας Ποταμού Κυθήρων.

6. Την από 20.6.96 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακ. 23).

7. Τις διατάξεις του Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς (ΦΕΚ 395/Β/11.5.95), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ποταμού στην Αγία Πελαγία Κυθήρων (στο Ο.Τ. 95) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Ποταμού το ύψος των οποίων δεν μπορούμε να προσδιορίσουμε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 17 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΦΩΤΙΟΥ

Κοινότητα Ποταμού Κυθήρων
Τοπογραφικό Διάγραμμα
στο ΟΤ 95

ΤΟΜΕΑΣ Β΄

ΤΟΜΕΑΣ Α΄

ΟΤ 99
ΟΤ 96
ΟΤ 97
ΟΤ 93
ΟΤ 94
ΟΤ 95
ΟΙ 69
ΟΙ 68
ΟΙ 67
ΟΙ 66
ΟΙ 65
ΟΙ 64
ΟΙ 63
ΟΙ 62
ΟΙ 61
ΟΙ 60
ΟΙ 59
ΟΙ 58

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 20432/4320/86 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 17/12/1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΧΡ. ΑΣΤΙΟΥ

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 11/5/1988
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ/ΠΡΟΙΣΤ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

03.58	Σπανέλλης Δημήτριος	275,92 m²
03.59	Σουρής Θεόδωρος	234,88 "
03.60	Πολίτης Γεώργιος	497,57 "
03.61	Μεγαλομούστακος Ιωάννης	302,26 "
03.62	Μεγαλομούστακος Μιχαήλ	194,67 "
03.63	Μεγαλομούστακος Θεόδωρος	199,80 "
03.64	Ανδρόνικοι Κων/νος - Παναγιώτης - Γρηγόριος	715,94 "
03.65	Μεγαλομούστακος Αθανάσιος	809,43 "
03.66	Μεγαλομούστακος Ζαχαρίας	238,22 "
03.67	Καρωνιάτος Ιωάννης Π.	272,80 "
03.68	Καρωνιάτος Αριστείδης	248,47 "
03.69	Μεγιτάς Ιωάννης	504,62 "

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι το ίδιο που αναρτήθηκε στην Κοινότητα και επ' αυτού πήρε απόφαση το κοινοτικό συμβούλιο.

Ποταμός 15/5/1996

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν τοπογραφικό συνοδεύει τις υπ' αριθμούς 448, 449/15-5-96 βεβαιώσεις της κοινότητας Ποταμού.

Ποταμός 15/5/1996

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

— Εγκριση Ρυμοτ. Σχεδίου Αγίας Πελαγίας Κυθήρων
Αποφ. Νομαρχη Ζ 11892/7927/29-12-72 (ΦΕΚ 111 Δ'/73)

— Επανέγκριση Ρυμοτ. Σχεδίου Αγ. Πελαγίας (ΦΕΚ 178 Δ'/85)

— Εγκριση Αναθεώρησης Ρυμοτ. Σχεδ. Αγ. Σχεδίου Αγίας Πελαγίας (ΦΕΚ 446 Δ'/93)

ΤΟΜΕΑΣ Α' (όρων δόμησης) και Ι' (Σ.Δ.)

Κάλυψη: 70 %
Συν. Δόμησης: 1,40
Αρτιότητα: κανόνας: πρόσ. 10,0 μ., εμβαδ. 200 τμ — πρό 9-6-73: πρόσ. 4,0 μ., εμβαδ. 80 τμ

ΤΟΜΕΑΣ Β' (όρων δόμησης) και ΙΙ' (Σ.Δ.)

Κάλυψη: 60 %
Συν. Δόμησης: 0,80
Αρτιότητα: κανόνας: πρόσ. 15,0 μ., εμβαδ. 500 τμ — πρό 9-6-73: προσ. 12,0 μ., εμβαδ. 500 τμ

ΤΟΜΕΑΣ Γ' (όρων δόμησης) και ΙΙΙ' (Σ.Δ.)

Κάλυψη: 60 %
Συν. Δόμησης: 0,60
Αρτιότητα: κανόνας: πρόσ. 20,0 μ., εμβ. 800 τμ — πρό 4-5-93: πρόσ. 15,0 μ., εμβ. 500 τμ — πρό 9-6-73: πρόσ 12,0 μ., εμβ. 500 τμ

— Μέγιστο ύψος: 8,0 μ (Μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ και χωρίς εδάφους μεγαλύτερου 20% επιτρέπεται ύψος 10,50 από το φυσικό έδαφος)
— [illegible] το μέγιστο ύψος και μετά την [illegible] [illegible] επιτρέπεται [illegible] στέγη με ύψος μέγιστο 1,50 μ

-- Πρασιές: όπου στο ρυμοτομικό σχέδιο υπάρχει πρασιά αυτή είναι πλάτους 4,0 m εκτός αν στο σχέδιο αναγράφεται αριθμητικά άλλο πλάτος

Αριθ. 2588 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αταλάντης Ν. Φθιώτιδας παρά την οδό Ντόκου και αφορά τη μετατόπιση της οδού Δυτικά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τους νόμους 2218 και 2240/95 «Περί Νομαρχιακής Αυτ/σης και την αριθμ. 3492/2.2.95 διαπιστωτική πράξη λειτουργίας της Νομ. Αυτ/σης Φθ/δας.

5. Το αριθμ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70 Α΄/5.6.86) αρμοδιότητες Νομαρχών.

6. Την αριθμ. 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702 Β΄ 1985) κοινή απόφαση Υπουργών «περί αρμοδιότητας Νομαρχών κ.λπ.».

7. Το από 26.1.1954 Β.Δ. (ΦΕΚ 20 Α΄/3.2.54) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αταλάντης.

8. Τις αριθμ. 2/23/13.2.98, 3/36/19.3.98 και 4/67/2.4.98 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αταλάντης.

9. Την 2021/22.4.98 εισήγηση του Τμήματος Πολ/κών Σχεδίων και Εφαρμογών στο ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

10. Την αριθμ. 38 (πρακτ. 5/98 θέμα 5ον) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αταλάντης και συγκεκριμένα τη μικρή μετατόπιση της οδού Ντόκου δυτικότερα όπως έχει σημειωθεί στα διαγράμματα. Η παραπάνω κανονιστική πράξη δεν βαρύνει προϋπολογισμό του Δήμου Αταλάντης. (σχετ. το αριθμ. 1390/6.4.98 έγγραφο του Δήμου Αταλάντης.

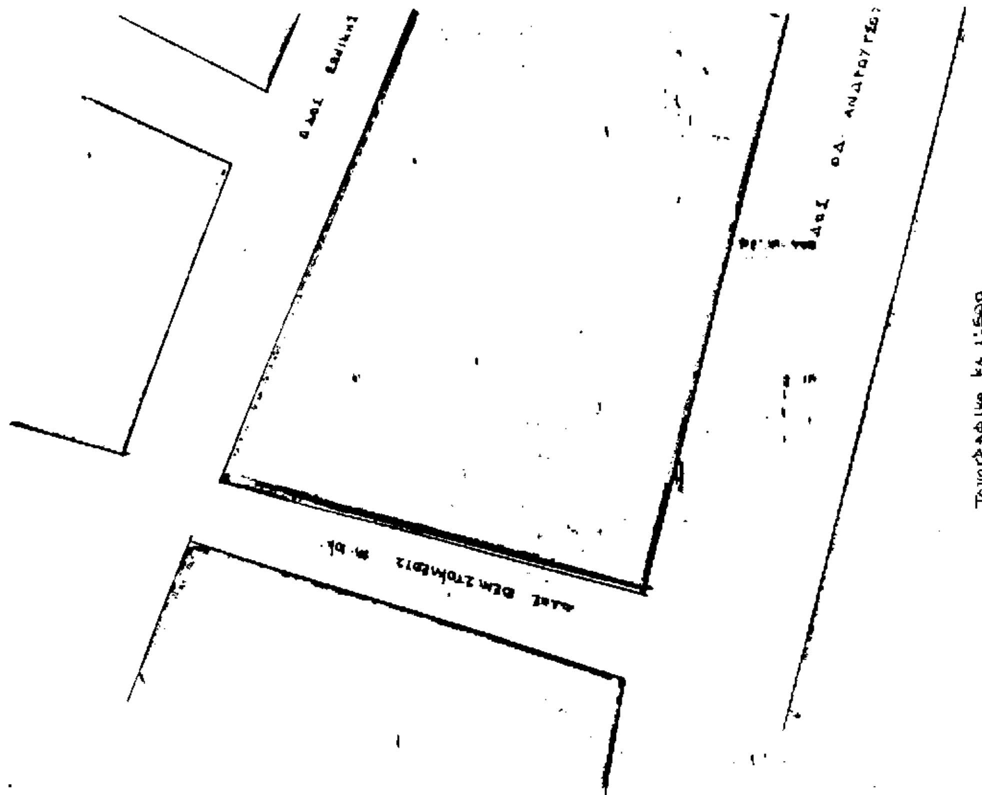
Η τροποποίηση γίνεται για πολεοδομικούς λόγους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 8 Μαΐου 1998

Ο Νομάρχης

ΕΥΘ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ





ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΝΤΑΚΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΑΛΑΝΤΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

– – – – ΟΓ του σχεδίου του 1954
———— ΟΓ προτεινόμενη.

Στη προτεινόμενη τροποποίηση της ΟΓ ΒΓ λαμβάνεται υπ' όψη η διαμορφωμένη ΟΓ ΕΖ από την ύπαρξη οικοδομής ιδιοκτησίας [illegible], ήτοι ΒΓ // ΕΖ & σε απόσταση 8.00μ.
Το πλάτος της οδού Ντάκου παραμένει 8.00μ. όπως προβλέπει το εγκεκριμένο σχέδιο του 1954.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (9-6-1983)
Γ' ΖΩΝΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ	300μ2	κατ.	50μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ	10μ.	»	5μ.
ΚΑΛ/ΨΗ	70%	»	70%
Σ.Δ.	1,80	»	1,00

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ότι συνεδρίαση του αριθμ. 4/67/98 αποφ. ΔΣ Αταλάντης
Δήμαρχος Αταλάντης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. [illegible]

Αταλάντη Μάιος 1998
Ο μηχανικός

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Γ. ΠΑΠΑΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
[illegible]
ΑΡΙΘ. ΜΗΤ. Τ.Ε.Ε. 25000
[illegible] ΑΤΑΛΑΝΤΗ

ΟΔΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ πλ. 12μ.
ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ πλ. 20μ.
ΟΔΟΣ ΝΤΑΚΟΥ

8 - 5 - 1998